N°39/ 19 JANVIER 2015 - DIJON

UNE SEMAINE SUR DEUX, VOTRE ACTU COMMERCIALE EN CÔTE-D'OR

# 21MAG+

ÉDITION GRAND DIJON - 97 000 EXEMPLAIRES

# Bien vieillir en Côte-d'Or

## 2e salon des seniors p. 3

LES NOUVEAUTÉS

Auto Sélection de l'Europe

Jouer la carte de la différence !

1 AN DE GARANTIE SUPPLÉMENTAIRE OFFERTE* POUR TOUT ACHAT D'UN VÉHICULE NEUF

* Jusqu'au 28 février 2015

21 800€

OPEL MOKKA
1.7 CDTi Cosmo 130 ch 4 X 2
GPS xénon, toit panoramique, caméra ABS.
07/2014, 11 900 km

Sélection de la semaine

24 900€

FORD KUGA 2.0 TDCi 140 ch 4 X 2 Titanium
GPS, toit ouvrant panoramique, radar AV et AR, pack style.
06/2014, 7 000 km

Importation véhicules neufs

- Crédit
- Extension de garanties
- Reprise possible
- Occasions toutes marques
- Spécialiste utilitaires
- Recherche sur demande

Olivier ARBEZ :
16 ans d'expérience à votre service
125, avenue Roland-Carraz - CHENÔVE
03 80 50 00 00 www.autoselection-import.fr

6361641.00

# Meubles Rigaud

## QUETIGNY

# SOLDES

**du 07/01 au 17/02**

LA MAISON DU CONVERTIBLE

La Méridienne
La boutique du salon

himolla
Quality made in Germany

**RUE DES ECHOPPES - GRAND MARCHE**

Bien vieillir en Côte-d'Or

# 2e Salon des seniors

Pour répondre à toutes les questions que l'on se pose au moment de la retraite, le Conseil Général de la Côte-d'Or organise le deuxième salon Bien Vieillir en Côte-d'Or, salon des seniors, les 5 et 6 février au Palais des Congrès.

La Côte-d'Or recense environ quatre-vingt-quinze mille personnes âgées de plus de soixante ans. Le Conseil Général souhaite continuer d'accompagner les personnes âgées vers ce qu'une majorité d'entre elles souhaitent toujours : rester à domicile dans les meilleures conditions et maintenir le lien social pour "Bien vieillir en Côte-d'Or".

Le salon revient avec encore plus d'animations et des démonstrations axées sur la nutrition des seniors, une centaine d'exposants, un village associatif et un village loisirs et tourisme en Côte-d'Or spécial seniors, deux expositions : "Images de bénévoles" et "14/18".

Des conférences seront proposées, "La vie en Bourgogne pendant la guerre 14-18", "Lutte contre la maltraitance", "La musique, une activité qui rajeunit le cerveau", "Grands-parents aujourd'hui, la force de la vie", ainsi que des ateliers : "Bien vieillir connecté", "se former à l'informatique avec les centres Sati", "Généalogie avec les archives départementales", pour apprendre et s'informer.

Sur son stand, le Conseil Général délocalisera pour l'occasion une antenne de la Maison départementale de l'Autonomie pour répondre à toutes les questions que peuvent se poser les seniors sur les aides à l'autonomie, l'aménagement du domicile, les aides financières, etc.

Palais des Congrès de Dijon,
Bd de Champagne
5 et 6 février, de 10 h à 18 h
Entrée libre
www.cotedor.fr

Photo Robert Kneschke/Shutterstock.com

## Devenir bénévole c'est facile !

Parce qu'être vieux n'est pas être inutile et impotent, mais au contraire actif, et disponible aux autres et pour soi, le Conseil Général organise avec France Bénévolat un speed dating avec des associations. Ces courtes rencontres permettent à ceux qui souhaitent s'investir, de trouver l'association qui leur convient et de mettre en synergie les associations qui recherchent des bénévoles et les volontaires qui ne savent pas comment procéder pour se rendre utile.

Salon des Seniors
le 5 et 6 février,
Speed dating
de 14 à 17 heures.

21MAG

21MAG est une publication de EST BOURGOGNE MEDIA - LE BIEN PUBLIC
Directeur de la publication : Pierre FANNEAU.
Contact publicité : 03 80 42 42 92 - lbp21magdijon@lebienpublic.fr - 7 bd Chanoine-Kir, 21000 DIJON
Impression SAP Mulhouse.

Autorisation 2014-13

LIQUIDATION TOTALE

du 16/12/14 au 16/02/15

AVANT CHANGEMENT D'ADRESSE

631788200

KESSLORD | CENTRE DAUPHINE | DIJON

Ça bouge dans les commerces

# Nouvelles enseignes, nouveautés, tout ce qui change

## Fabrice Gillotte élu "Incontournable du chocolat français"

Ce n'est pas une médaille en chocolat mais bel et bien un titre honorifique qui salue le travail du célèbre chocolatier dijonnais, meilleur ouvrier de France : le 31 octobre dernier, lors du 20e anniversaire du Salon du Chocolat de Paris, Fabrice Gillotte a été élu « Incontournable du chocolat français » de ses 20 dernières années. Une distinction ponctuée d'une Tablette d'Or décernée par Le Club des Croqueurs de Chocolat et L'Express Style, récompensant les 10 meilleurs chocolatiers français. Une juste reconnaissance pour cet artisan-artiste connu et apprécié jusqu'au Japon !

## L'Optique Renardy change de mains

Créé en 1946 rue Charrue, le magasin d'optique Renardy a toujours bon pied, et surtout bon œil ! Il vient d'être repris par Amélie et Olivier, jeunes opticiens diplômés.

Ces deux spécialistes, dynamiques et chaleureux, sont à votre disposition pour vous guider dans le choix de votre équipement. Ils savent prendre le temps qu'il faut pour vous faire découvrir des produits de grande qualité qui sauront mettre en valeur votre personnalité. À deux pas des rues piétonnes, la boutique, ouverte du lundi après-midi au samedi, est facile d'accès, avec le parking Sainte-Anne à proximité et un arrêt Divia-City à 20 m.

## Grandes manœuvres chez Citroën Dijon Nord

Après l'implantation d 'une nouvelle concession Citroën à Chenôve, le groupe JMJ Automobiles, a entrepris la réfection complète des locaux de la place Saint Exupéry, siège historique de la marque à Dijon. Plus qu'une rénovation il s'agit bien là d'une reconstruction : les anciens bâtiments ont été rasés pour faire place à une structure moderne, claire et confortable qui accueillera l'ensemble de la gamme, avec un salon DS, des ateliers ultra moderne et un vaste espace occasions. La nouvelle façade vitrée et l'enseigne rutilante attirent d'ores et déjà tous les regards. Cette transformation spectaculaire s'achevera dans quelques mois, en attendant l'activité se poursuit normalement.

## Une épicerie... Tout simplement !

Tel est le nom du magasin ouvert rue Auguste-Comte par Marc Robert. Après une belle carrière dans l'alimentation de luxe, la restauration et l'hôtellerie, ce Dijonnais épicurien, pâtissier de formation, est revenu dans sa ville d'origine pour faire partager son goût des bonnes choses.

Dans sa boutique, chaque produit est soigneusement sélectionné et goûté avant d'être mis en rayon. Condiments, biscuits, conserves, primeurs, fromages, charcuterie, saumon fumé, vins du Languedoc proviennent des meilleures maisons. Et chaque semaine, une spécialité est mise à l'honneur avec dégustation et recette !

## Optique Atol - Patrick Prévot : bien entendre est à la portée de tous !

Patrick Prévot est l'un des tout premiers spécialistes à proposer l'assistant d'écoute Sonalto à Dijon. Véritable concentré de technologie, cette aide auditive numérique prête à l'emploi amplifie intelligemment les sons. Elle répond aux besoins de toutes les personnes éprouvant une gêne auditive légère et à la recherche d'une meilleure qualité d'écoute. Quasi invisible, disponible en libre-service, elle ne nécessite pas de réglage. Avec son petit prix (299 €) cette aide auditive révolutionnaire est accessible au plus grand nombre. Patrick Prévot et son équipe vous conseillent et vous proposent des essais gratuits !

## Max Coiffure : un barbier au poil !

À l'heure des rasoirs ultra-sophistiqués, les messieurs sont pourtant de plus en plus nombreux à confier leur visage à un professionnel. La tendance n'a pas échappé à Max Coiffure. Rasage, taille de barbe ou de moustache, Carole et Fabienne travaillent ici dans les règles de l'art, au coupe-choux et avec le sourire ! Au-delà d'une peau lisse, le salon de la place Saint-Michel offre aux hommes un véritable moment de détente. Max Coiffure a choisi les produits American Crew, marque américaine de référence pour chouchouter les épidermes masculins. L'action des soins est renforcée par des séances de Vapozone. « Ils » vont adorer !

# Maigrir 2000

*Une méthode SIMPLE & NATURELLE pour perdre du poids*

*Pour retrouver votre poids de forme, améliorer votre vitalité et votre bien-être ; pour manger en toute sérénité et en finir avec des comportements pulsionnels...*

*« Bien dans son corps,... bien dans sa tête ! »*

Didier PERRIN *vous accompagne :*

**1er ENTRETIEN GRATUIT**

- Un accompagnement pour une **perte de poids durable**
- Une alimentation équilibrée **sans compléments**
- **L'écoute du corps** pour ajuster les quantités
- **Pas de régime,** pour garder le plaisir de manger
- Une prise en charge humaniste et personnalisée, de vos besoins et de votre rythme de vie

Renseignements et rendez-vous :

**06 78 30 10 76**

**Didier PERRIN** - DIÉTÉTICIEN & NUTRITIONNISTE
16, boulevard de l'Université à DIJON

**www.maigrir2000.com**

Maigrir 2000 *c'est aussi :*

- **Fabienne MILLET** à Gevrey-Chambertin et Dijon (gare) **Tél. 03 80 58 51 39**
- **Clarisse BONNEVIOT** à BEAUNE **Tél. 06 73 23 40 65**

Maigrir 2000

632238200

# Exemples D'ARRIVAGES cette semaine...

**Surstock du distributeur**

**BROSSES À DENTS***

LICENCE ENFANT

- Le pack de 3 : **2€50**
- Électrique + dentifrice 75 ml, le set : **4€99**

Soit 66.53€ le litre
*Divers modèles et coloris

**Surstock du distributeur**

**PARFUMS***

- Le flacon de 30 ml : **1€99**

Soit 66.33€ le litre

- Les 4 miniatures de 5 ml : **2€99**

Soit 598€ le litre

- Le flacon de 30 ml et déodorant 50 ml, le coffret : **3€90**

Soit 48.75€ le litre
*Diverses senteurs

**Fins de série**

**COUTEAUX CÉRAMIQUE**

- L'unité : à partir de **2€99**
- Le set de 2 avec économe : **6€99**

*Divers modèles

**Surstock du fabricant**

**DÉCORATION***

- Toile : à partir de **2€99**
- Cadres, le set de 3 : **6€99**
- Triptyque : **7€99**

*Divers modèles et coloris

**Fins de série**

**PAILLASSON**

- Caoutchouc, 50*80 cm : **2€99**

*Divers modèles et coloris

**Fins de collection**

**CHAUSSETTES DE SKI***

POINTURES 36 À 47

- La paire : **3€50**

*Composition et coloris divers

**Fins de série**

**ASPIRATEUR DE TABLE**

- 45 Watts, 0.6 litre : **19€99**

CHAQUE SEMAINE DE NOUVEAUX ARRIVAGES

**Surstock du fabricant**

**CAFÉ DOSETTES DE MARQUE***

- Classique, corsé ou arabica, le set de 48, 336 g **3€29**

Soit 9.79€ le kilo
*Pour votre santé, évitez de grignoter entre les repas.

**Surstock du fabricant**

**COFFRE-POUF**

- Pliable, 38*38*37.5 cm : **11€99**

*Divers modèles et coloris

**Surstock du fabricant**

**ALBUMS PHOTOS LICENCE***

- Classeur 30 photos : **2€99**
- 64 photos : **4€99**
- 400 photos : **6€99**

*Divers modèles et coloris

**Fins de collection**

**PELOTE DE LAINE***

- L'unité : à partir de **0€99**

*Composition et coloris divers

NOZ

443 870 656 - Quantités limitées et non renouvelable

633976100

**MARSANNAY LA CÔTE - 708 rue de la Pièce Cornue**

# Les Soldes

Jusqu'à **-50%***

L'expertise en plus !

france literie
Dessine mes nuits

www.france-literie.fr

*Date de début et de fin de soldes selon arrêté préfectoral de votre département durant la période légale des soldes. Sur produits signalés par étiquetage spécial en magasin.

swissflex

BULTEX - EPEDA
SIMMONS - TRECA

TEMPUR

**2, rue du Vignery (à côté de Cora)**
**21160 Perrigny-lès-Dijon**

623834200

Saint-Vincent Tournante

# Sur les traces des moines de Cîteaux

Créée en 1938 par la confrérie des Chevaliers du Tastevin, la Saint-Vincent Tournante met à l'honneur les 24 et 25 janvier un ou plusieurs villages viticoles voisins. Deux jours pendant lesquels les passionnés de la Bourgogne découvrent le patrimoine des villages, leurs animations et leurs vins.

Le comité de sélection des vins de la Saint-Vincent Tournante a choisi de mettre cette année en valeur l'appellation générique bourgogne rouge et bourgogne blanc. 45 pièces de vin, réparties en sept cuvées soigneusement sélectionnées pour l'événement, seront offertes à la dégustation dans neuf caveaux, soit 13 500 bouteilles, entre Vougeot et Gilly-lès-Cîteaux.

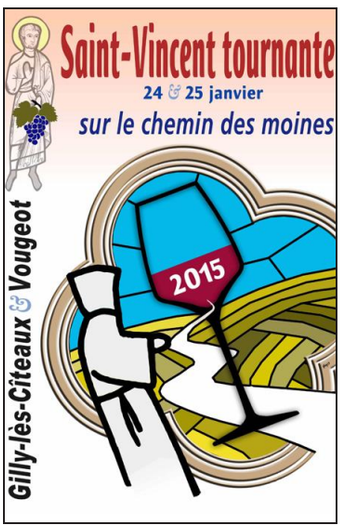
Les Côte-d'Oriens et visiteurs de tous horizons découvriront deux villages ancrés dans l'histoire cistercienne qui reçoivent pour la 4e fois cette fête. Animations, expositions, messe, défilé, cérémonie, intronisation des vignerons et ouverture des caveaux sont au programme. Un circuit entre les deux villages de Gilly-lès-Cîteaux et Vougeot vous emmènera de l'Abbaye de Cîteaux, au Clos de Vougeot pour un voyage dans le temps et dans l'histoire.

Programme :
Samedi 24 janvier :
7 h 30 : départ du défilé au Château du Clos de Vougeot
8 h 15 : cérémonie au monument aux morts de Vougeot
9 h 30 : office religieux en l'église Saint-Germain à Gilly-lès-Cîteaux
11 h 30 : intronisation des anciens vignerons au sein de la Confrérie des Chevaliers du Tastevin à la Grange de Saulx
11 h 15 -17 h : ouverture des caveaux de dégustation
Dimanche 25 janvier : 10 h 30 – 17 h : ouverture des caveaux de dégustation, animations et expositions.

Prix du verre indispensable à la dégustation, 6 €.

www.st-vincent-tournante.fr

*L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, à consommer avec modération.*




## Le patron des vignerons

Né en Espagne, Saint-Vincent était diacre de Saragosse au début du IVe siècle et mourut sous les tortures le 22 janvier 304. L'élection de Saint-Vincent est un mystère, elle pourrait être due à la première syllabe de son nom « vin ». Quant à la date de la Saint-Vincent, elle correspond à une période climatique de transition entre l'état d'hivernation de la vigne et celle du retour de la végétation, à la Saint-Vincent, « l'hiver s'en va ou se reprend ». On peut aussi interpréter « Vincent » comme « vin sang », le sang de la vigne.

Jeudi 29 janvier, 20 h 30, Zénith de Dijon

# **Stéphane Rousseau** brise la glace

Après ses confessions, Stéphane Rousseau est de retour sur scène avec son tout nouveau spectacle. Il brise la glace pour nous faire découvrir toutes les facettes de sa personnalité.

Il nous accueille sur scène comme à la maison, entouré de ses amis musiciens et nous offre une expérience originale, un spectacle électro-pop-rock-acoustiquement-humoristique dans un show d'un genre unique.
Le jeune québécois se dévoile sans fard, sans personnage, dans un spectacle plus personnel mêlant stand-up et musique live. Il aborde des thèmes tels que : la maturité, la paternité, l'amitié, l'égoïsme, l'amour... Il confie avec franchise et avec une bonne dose d'autodérision, ses travers : son goût pour la paresse, son absence d'empathie, les qualités qui lui font défaut, ou encore les lendemains de fête qui déchantent et lui font promettre, à chaque fois, qu'il ne boira plus jamais...
Stéphane, le gamin, a mûri. Rousseau, le beau gosse, a vieilli, s'est bonifié, comme le bon vin. Du moins c'est ce qu'il tente de croire !
Les spectateurs ne sont pas dupes et s'esclaffent devant ses essais ridicules à vouloir le prouver.
Complice, le public rit... de Stéphane et de lui-même aussi.
La musique, uniquement des compositions inédites, émaille et rythme le spectacle, comme une bande-originale. Elle est l'occasion de décliner des sujets plus intimes sans tomber dans la trivialité mais aussi de parodier une certaine chanson française... Et la chanson québécoise bien sûr !
Stéphane Rousseau, révèle sa polyvalence à l'américaine, se dévoile à l'européenne et charme à la québécoise, un joyeux spectacle à ne pas manquer.

Location dans les points de vente habituels
Renseignements :
Les productions label LN : 03 83 45 81 60
www.label-ln.fr

Photo Martin Girard shootstudio.ca

▶ T1 à partir de 107 000 €*
▶ T2 à partir de 122 000 €**
▶ T3 à partir de 175 000 €**
Eligible Loi Pinel
*Stationnement extérieur inclus - **Stationnement en sous-sol inclus
illustrations non contractuelles

TERRE DES ARTS
À CHEVIGNY-SAINT-SAUVEUR
NOUVEAU

BUREAU DE VENTE
Boulevard Allende à
CHEVIGNY-SAINT-SAUVEUR

Villa C
PROMOTION IMMOBILIÈRE
03 80 71 24 70
www.villac-immobilier.fr
637900400

## Cirkafrika 2 : *De Soweto A Harlem*

Après le succès phénoménal de Cirkafrika, le Cirque Phénix est de retour avec une nouvelle création. José, notre insatiable voyageur poursuit son périple. Il quitte l'Afrique. À bord de son avion, il s'engage par-delà les terres, par-delà les mers. Le voilà bientôt ébloui par la splendeur d'un nouveau monde : un monde moderne, baigné de lumières, multicolore, plein de swing ! Mêlant acrobaties, jonglages, numéros aériens, intermèdes comiques, claquettes, ballets, chants gospels accompagnés d'un orchestre live, Cirkafrika 2 se situe entre comédie musicale et grand spectacle de cirque. Un moment magique pour petits et grands.
Au Zénith, vendredi 30 janvier,
À 20 h
Tarifs de 35 à 50 €.

© Cirque Phénix- Agence Takahanga

## Le Lac des cygnes

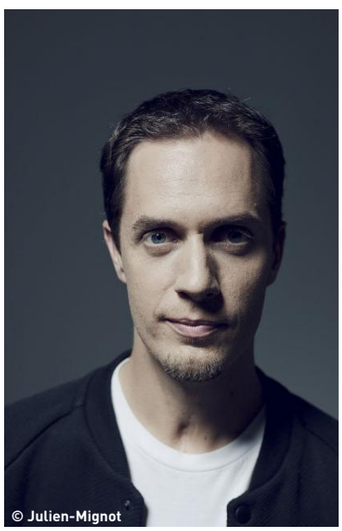
Le Lac des cygnes du Saint-Pétersbourg Ballet Théâtre revient à Dijon en 2015 ! Ce ballet, l'un des plus célèbres au monde, est un joyau du répertoire de la musique classique avec des mélodies sublimes de Tchaïkovski. L'interprétation du Saint-Pétersbourg Ballet Théâtre, une des meilleures troupes de Russie, séduit par sa jeunesse et son dynamisme. L'élégance des danseurs, la perfection des alignements et l'harmonie d'ensemble de la troupe nous fait vibrer d'émotions.
Une somptueuse représentation de la légende de la danseuse-cygne à voir et à revoir en famille !

Au Zénith, vendredi 20 février, à 20 h
Tarifs de 39 à 53 €.

## Grand Corps Malade

Après l'immense succès de son livre *Patients*, Grand Corps Malade signe son retour à la musique avec son nouvel album, *Funambule*, réalisé par le grand compositeur et trompettiste Ibrahim Maalouf. *Funambule* se démarque en affichant une couleur plus pop, avec plus de mélodies, plus de musique. Dans ce dernier opus, Grand Corps Malade nous invite à découvrir des duos fascinants, avec Francis Cabrel, Sandra Nkaké et Richard Bohringer. Complémentarité et virtuosité sont les mots d'ordre de cette production, pour laquelle le slameur a placé la barre très haut.

Au Cèdre à Chenôve,
Vendredi 7 février, à 20 h 30
Tarifs de 25 à 30 €



© Julien-Mignot

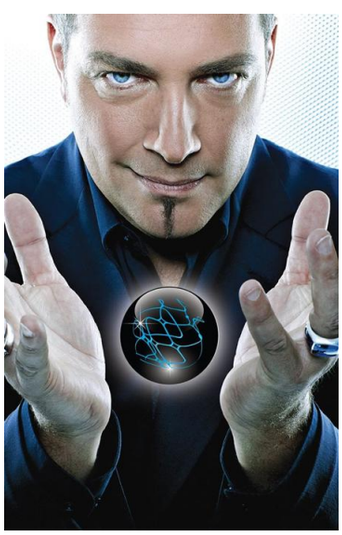
## Le Cadre Noir de Saumur

À travers les galas du Cadre Noir de Saumur, le public découvre la grâce et la poésie de la relation entre l'écuyer et le cheval, mais également la perfection d'un art équestre en harmonie avec la musique. Au programme de ce spectacle grandiose : 20 écuyers, 30 chevaux, 15 tableaux, du dressage, du saut d'obstacle, du travail aux longues rênes, des sauteurs, des présentations d'équitation académiques. Le tout accompagné par un orchestre de 16 musiciens. La tradition équestre française portée à son plus haut niveau d'excellence.
Au Zénith, mercredi 18 mars, à 15 h 30, vendredi 20 mars, à 20 h 30, samedi 21 mars, à 20 h 30 et dimanche 22 mars à 15 h 30
Tarifs de 49 à 82 €.

## Messmer *Intemporel*

Messmer, Le Fascinateur, vous fait vivre une expérience interactive unique à partager, pleine d'humour et d'émotions fortes. À l'aide des techniques d'hypnose, de transfert d'énergie et de magnétisme, il invite le spectateur à entrer dans son laboratoire intemporel pour d'incroyables aventures aux confins du subconscient, sans aucun trucage. Par sa force bienveillante, il vous fera vivre une expérience délirante et mystérieuse à travers les époques, l'espace et le monde. Le cerveau n'a plus de secret pour le Fascinateur ! Sur la scène et dans la salle, prenez part à ses numéros spectaculaires. Surprise, émerveillement et rire garantis !

Au Zénith vendredi 13 février, à 20 h
Tarifs de 37 à 48 €.



## Béjart Ballet Lausanne : Le Presbytère

Le Presbytère n'a rien perdu de son charme, ni le jardin de son éclat. Le spectacle créé en 1997 par Maurice Béjart sera présenté au Zénith de Dijon le 9 avril. Au cours de ce ballet sur la jeunesse et l'espoir, 37 danseurs enchaînent avec force et grâce les tableaux sur les musiques de Mozart et du groupe Queen. Les figures de George Donn, Freddy Mercury, Gianni Versace inspirent cet hymne à la vie, à l'amour, à la fraternité et au bonheur. Gil Roman dirige le Béjart Ballet Lausanne depuis la mort de son fondateur emblématique. Avec la nouvelle génération de danseurs, il se réapproprie avec brio ce ballet mythique donné plus de 350 fois dans le monde.
Au Zénith, jeudi 9 avril, à 20 h 30.
Tarifs de 35 à 88 €.

# OBJETS DÉCO - CANAPÉS - TAPIS - SOLS PVC - MOQUETTES

630623300

* Sur articles signalés en magasin durant la période légale des soldes

6, rue Gay-Lussac - **CHENÔVE**

**03 80 52 21 01** - www.decorial.com

Décorial
les guides décorateurs

---

## En ce moment chez votre distributeur
# Distinxion Dijon

## VENEZ DÉCOUVRIR NOS OFFRES EXCEPTIONNELLES

## Economisez jusqu'à 35 % sous tarif neuf

COMPACTS - BERLINES

### MÉGANE Limited Energy DCi 110

**12/2014 - 10 km**
Climatisation automatique bi-zone, carte mains libres, antibrouillards, Bluetooth, GPS couleur, jantes alu. 16", pack visibilité, radar de recul, radio CD/MP3, régulateur de vitesse, visio system, vitres arrière surteintées, volant en cuir, frein de parking assisté, sièges avant chauffants, peinture métallisée.

A partir de **17 580 € TTC**
Tarif neuf : **26 020 €**
**-33 %** sous tarif neuf

### SCÉNIC Bose Energy DCi 110

**10/2014 - 10 km**
Climatisation automatique, radio sat. CD/MP3 commande au volant, antibrouillards, pack visibilité, jantes alu. 17", régulateur vitesse, aides au stationnement avant et arrière, GPS couleur, Bluetooth, vitres arrière surteintées, carte mains libres, prises auxiliaire + USB, R-Link, volant en cuir multifonction, rétroviseurs électriques rabattables, roue de secours, caméra de recul, peinture métallisée.

A partir de **19 980 €**
Tarif neuf : **31 020 €**
**-36 %** sous tarif neuf

### CLIO Intense 5 portes
NOUVEAU MODÈLE

**01/2015 - 10 km**
Climatisation automatique, régulateur de vitesse, GPS, jantes alu., radio sat. MP3, pack techno, caméra de recul.

**1.5 DCi 90**
à partir de **15 980 €**
**1.5 DCi 90 EDC**
à partir de **15 980 €**

### MITO Distinctive
NOUVEAU MODÈLE

**11/2014 - 10 km**
Climatisation, Bluetooth, jantes alu., régulateur de vitesse, radio sat. CD.

A partir de **14 780 €**
Tarif neuf : **18 390 €**
**-20 %** sous tarif neuf

BREAKS - MONOSPACES

636163900

# VILLAGE AUTO

**7, rue des Ardennes - DIJON - 03 80 28 17 17 - www.autos.fr/dijon**
OUVERT DU MARDI AU SAMEDI : 9 HEURES - 12 HEURES - 14 HEURES - 19 HEURES / Votre contact : Jean-Luc Dufoulon

Shopping

## Bleu jean

Inspirée par le denim, la palette Night Blues de Une comprend un trio de teintes à associer pour composer un smoky bleu qui sied à tous les iris. Un bleu profond est allié à un brun légèrement grisé pour un effet fumé et à un gris irisé pour ajouter une touche de lumière sur le coin interne de l'œil. Comme tous les fards Une, 100 % des ingrédients sont d'origine naturelle.

**Prix public recommandé : 19,50 €.**

## Au chaud

Chaussons douillets, chaussettes épaisses, pantalons moelleux, gilets tout doux... Pourquoi ne pas profiter des soldes pour faire le plein de vêtements cocons qui aident à passer l'hiver au chaud ? À piocher dans les collections homewear de Oysho ou Etam Lingerie.

**Chaussons Etam**

Tendance

# Le boom des régimes « sans »

Pour des raisons de santé ou par conviction, les régimes alimentaires restrictifs séduisent de plus en plus.

Désir de mieux contrôler son alimentation ou intolérance : de plus en plus de personnes se soumettent à un régime éliminant un ou plusieurs éléments. Une tendance qui fait recette, notamment sur Internet où les conseils pour manger différemment pullulent.

### Sans gluten

Le gluten est une substance que l'on retrouve dans les farines de blé, de seigle et d'orge. Certaines personnes y sont intolérantes, d'autres décident de s'en passer.
On le remplace par quoi ? Les farines de châtaigne, de riz, de sarrasin ou de maïs ne contiennent pas de gluten.

### Sans lactose

Le lactose est un glucide présent dans le lait et ses dérivés.
On le remplace par quoi ? Les laits et crèmes végétaux, fabriqués à partir de noix ou graines (amandes, noisettes, soja...), permettent de retrouver une texture similaire aux produits laitiers, tout en étant plus digestes.

### Sans sucre raffiné

Le sucre blanc ordinaire est accusé de provoquer un pic d'insuline et de manquer de nutriments, ne contenant que des calories « vides ».
On le remplace par quoi ? Le sucre non-raffiné comme le rapadura, riche en minéraux, est une option, tout comme les sirops d'érable et d'agave ou le miel. Les dattes mixées permettent de sucrer certaines préparations comme les gâteaux.
*À lire : Green, glam et gourmande, de Rebecca Leffler, aux éditions Marabout.*

Languedoc

# Un bon carignan

Longtemps décrié, le carignan est un cépage d'origine espagnole, typiquement méridional, qui retrouve aujourd'hui ses lettres de noblesse, grâce à une culture en coteaux et non en plaine et un rendement faible.
Exemple avec l'Alto Stratus 2012, la nouvelle cuvée de la maison languedocienne Abbotts & Delaunay. Cultivé sur des sols adaptés et sur des vieilles vignes, le carignan y offre un vin d'une grande richesse aromatique.
Robe foncée, nez légèrement sauvage aux notes de rhubarbe, réglisse, pain d'épice et poire, l'Alto Stratus 2012 présente une attaque ronde, gourmande et veloutée. En bouche, on retrouve des notes crémeuses et fruitées. Un compagnon idéal pour le gibier à plume, une côte de bœuf ou un magret de canard.

L'Alto Stratus 2012 est vendu 17,90 € sur le site www.lesvins-decarole.com et chez les meilleurs cavistes.

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, consommer avec modération.

ACHAT D'OR
BANQUE DES MÉTAUX PRÉCIEUX
SOCIÉTÉ IMPLANTÉE DEPUIS PLUS DE 25 ANS À DIJON
Banque des métaux précieux
2, rue de la Préfecture
DIJON
03 80 30 00 06
Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 14 h à 18 h
Seulement sur RDV le samedi
www.bmpdijon.fr
NOUS RACHETONS
Pièces or & argent - Numismatique
Lingots or & argent
Bijoux anciens d'occasion ou cassés
Or dentaire - Platine - Pierres précieuses
NOUS VENDONS
Pièces or & argent
Lingots or & argent
PAIEMENT IMMÉDIAT CARTE D'IDENTITÉ OBLIGATOIRE
BANQUE MÉTAUX PRÉCIEUX
Siret 333 997 77300028
622666900

**BELIER**
Le beau fixe vous attend car vous êtes en harmonie complète avec l'être aimé. Ce sont de bons moments dont il faut savoir profiter, comme vous le savez ! Côté santé, vous apprenez à souffler en prenant le temps pour récupérer. C'est un bon réflexe et cela garantit également un moral à toute épreuve. Alors pourquoi s'en priver ?

**TAUREAU**
Sachez parer au plus pressé. Ne perdez pas votre temps en conversations aussi inutiles qu'embarrassantes et suivez votre but tout naturellement. Sentimentalement, une succession de petits agréments délicieux va venir agrémenter votre quotidien. Profitez à fond du moment présent ! On ne sait jamais ce que le sort nous réserve...

**GEMEAUX**
Votre dynamisme est total. Attendez-vous à réaliser de bonnes choses au cours de cette semaine. Les lauriers devraient couronner votre succès et c'est un juste retour des choses ! Santé : la fatigue s'installe et avec elle une certaine morosité. Mettez en balance les bonnes et les mauvaises choses et vous avancerez plus aisément c'est certain !

**CANCER**
Une fraîche rencontre est à attendre. Vous en serez quelque peu changé et troublé. Quel est donc ce cœur qui bat étrangement la chamade ? De bonnes choses sont à venir. Côté santé, les dents pourraient se révéler plus sensibles. Ces petits maux passagers méritent toujours une petite visite de routine chez son praticien.

**LION**
Il y a de l'agressivité dans l'air ! Vous êtes nerveux et commettez quelques maladresses. Tâchez de vous reprendre et de recouvrer votre calme ! Côté cœur, et pour retrouver le parfait équilibre, sachez faire preuve d'un peu de tolérance. Le proche entourage devrait apprécier fortement et vous faire part vite de son soulagement.

**VIERGE**
Ne vous noyez pas dans des détails. Il va vous falloir agir vite et de façon constructive pour repartir sur de bonnes bases. Prenez le temps d'y réfléchir calmement pour y voir plus clair. Quant à la santé, elle est bonne et vous donne l'énergie nécessaire pour vous accomplir dans chacune de vos activités. C'est bon d'en profiter !

**BALANCE**
Côté cœur, la prudence est requise dans chacun de vos propos. Si vous vous montrez blessant, vous récolterez l'irritation justifiée de votre partenaire. Il serait dommage de parler avant de réfléchir ! Pour la forme, sachez que l'eau aide à éliminer les toxines. Munissez-vous, chaque matin, d'une bouteille d'eau minérale qu'il faudra boire dans sa totalité.

**SCORPION**
Les petites difficultés rencontrées cette semaine vont très vite s'estomper. Vous saurez, de façon générale, être à la hauteur de la situation et vous vous en féliciterez. Maux de cœurs ? Chassez toute idée noire. Il faut au contraire être gai et tonique. En vous entourant de vos amis les plus chers, la tendance à la morosité sera bien vite balayée..

**SAGITTAIRE**
Ne perdez pas confiance au premier obstacle. Il vous faut au contraire prouver vos qualités et persévérer. Vous êtes fait pour gagner et vous le savez pertinemment bien ! Santé: elle est moyenne car vous ne prenez pas soin de vous. Un peu d'exercice physique et une alimentation équilibrée devraient vous y aider.

**CAPRICORNE**
C'est un peu houleux côté cœur. Vous avez des idées sur tout, mais vous ne respectez absolument pas celles des autres. Gare au revers de la médaille et reconnaissez votre intolérance quand même ! Santé équilibrée mais, cela dit, évitez les grignotages à toute heure de la journée, grignotages indigestes

**VERSEAU**
Dominez votre impulsivité. Il importe de garder une réserve de bon aloi avant de vous engager vraiment. Les détails ont leur importance et il serait navrant de les négliger ! Fouillez en profondeur par mesure de sécurité ! Côté cœur, soyez plus conciliant et tolérant. La jalousie vous sied très mal. Elle insupporte votre partenaire qui pourrait finir par se lasser de ce comportement infantile.

**POISSONS**
Situation matérielle prometteuse ! Vous avez de quoi réaliser de très bonnes opérations. Sentimentalement, le cœur bat la chamade car harmonie et équilibre sont au rendez-vous. Et si de surcroît vous provoquez des surprises, alors vous gagnerez l'immense reconnaissance de votre partenaire !

## Il y a **5 ans**

Le 12 janvier 2010, un tremblement de terre d'une magnitude de 7 ravage Haïti. De nombreux bâtiments sont détruits, 220 000 personnes sont tuées et 300 000 sont blessées. Plus d'un million d'Haïtiens se retrouvent sans abri. L'aide internationale se met en place rapidement mais difficilement, en raison de problèmes d'organisation et de logistique. Des épidémies se propagent, dues aux mauvaises conditions sanitaires, et le choléra refait son apparition sur l'île, « importé » par des Casques bleus de l'ONU. La bactérie, toujours présente dans le pays, aurait fait plus de 8500 victimes.

Soldes

(*)Durant la période légale des soldes, sur les articles signalés en magasin.

Grand Litier
VOTRE BIEN-ÊTRE COMMENCE ICI
www.grandlitier.com

ambiance Tiffany

L'Alcôve 57, route de Beaune - MARSANNAY-LA-CÔTE

637093400

Shopping

## Impressions botaniques

En mal de verdure ? Conjurez la morne saison avec cet ensemble composé d'une housse de couette et de deux taies d'oreillers imprimées de planches botaniques. Pâquerettes et autres fleurettes y jouent les belles des champs pour mieux vous faire patienter jusqu'au printemps.

**Strandkrypa, 24,95 € la housse de couette et les taies 100 % coton, Ikéa**

## Bois de santal

Voilà un parfum sensuel et chaleureux, parfait pour l'hiver, associant l'ylang ylang, l'ambre et le bois de santal. À retrouver dans la ligne Pure Impérial d'Habitat, sous forme de diffuseur, vaporisateur ou de bougie protégée par une cloche en métal cuivré.

**56 €, www.habitat.fr**

Design

# Trois **fauteuils** cultes

Nés à différentes périodes du XX[e] siècle, ces trois fauteuils sont devenus des classiques de l'ameublement. À dénicher neufs ou d'occasion.

### Le fauteuil Club

S'il évoque l'atmosphère enfumée d'un club de gentlemen anglais, c'est bien en France qu'est né le fauteuil Club, au début du XX[e] siècle. D'abord appelé « fauteuil confortable », il présente des rondeurs moelleuses recouvertes de basane, une peau de mouton tannée avec des végétaux. Cosy et intemporel, son cuir qui se patine avec le temps fait tout son charme.

### Le Lounge chair de Eames

Créé en 1956 par Charles et Ray Eames, le Lounge chair est un imposant fauteuil en cuir noir ou marron, revêtu de coques en bois et posé sur un pied chromé. Il ne peut s'envisager sans son repose-pied assorti, l' « ottoman », offrant une certaine idée du luxe et de la détente en toute élégance. Vendu à des millions d'exemplaires à travers le monde, le Lounge chair est édité en Europe par Vitra.

### Le fauteuil Emmanuelle

L'imposant fauteuil en rotin où trône une Sylvia Kristel dénudée sur l'affiche du célèbre film érotique Emmanuelle a pris le nom de l'héroïne qui l'a fait connaître au grand public. En fait, ce drôle de siège est originaire de Polynésie, où il est connu sous le nom de fauteuil pomare. Devenu un des symboles des années 1970, il revient au goût du jour, comme tous les meubles et objets en rotin et osier qui vivent actuellement une nouvelle jeunesse après une longue période d'oubli au grenier.

Plante

# L'amaryllis en vedette

Décembre et janvier sont les mois parfaits pour planter votre oignon d'amaryllis. Arrosez très peu et placez le pot dans une pièce ensoleillée, à une température douce. Votre plante se mettra en végétation et vous verrez pointer une ou plusieurs hampes vertes au bout desquelles apparaîtront, quatre à six semaines après la plantation, deux ou trois fleurs. Dès que la hampe apparaît, éloignez la plante de toute source de chaleur et arrosez. Quand les fleurs seront fanées, coupez la hampe et laissez les feuilles continuer à se développer pendant que le bulbe reconstitue ses réserves. Quand le feuillage commencera à sécher, placez votre plante au sec pendant trois mois, laps de temps nécessaire pour qu'elle se reconstitue avant de recommencer une nouvelle vie et une nouvelle floraison.

# SARL ARTIBAT

## SPÉCIALISTE DE LA RÉNOVATION DE TOITURE

- Couverture
- Zinguerie
- Démoussage
- Isolation
- Fenêtre de toit

} TVA 5,5 %

**Nouvelle zone artisanale de Fleurey-sur-Ouche**
**03 80 76 06 95 / 06 95 10 60 64**
**sarl-artibat.fr**

RGE ECO artisan
La nouvelle énergie du bâtiment

632015800

## LE RENDEZ-VOUS DES RENCONTRES SÉRIEUSES !

© Goodluz

Relations-Conseil
26 ème année de réussite.

Contactez *Ghislaine,* votre conseillère

« *Le Vermont* » 7, rue de la Grande Fin - 21121 FONTAINE-LÈS-DIJON

**03 80 42 15 61**
**06 41 29 30 87**

Rendez-vous gratuit et sans engagement

Toutes ces personnes sont de la région et/ou limitrophe et n'ont émis de critères de sélection ou mentionnés.

### FEMMES

**44 ANS, DOUCEUR ET SENSIBILITÉ** chez cette jolie F. aimante au style naturel et aux loisirs simples : nature, randonnée, lecture, cuisine. Sans emploi mais avec revenus, elle sera très attentionnée au bonheur d'un H. gentil, équilibré et sérieux, 38/46 ans. Réf. 9141271

**50 ANS, CHARME ET FÉMINITÉ** de la F. actuelle, ravissante blonde au sourire exquis, tolérante, gaie, communicative avec une gde ouverture d'esprit, tout l'intéresse, EMPLOYÉE, div., elle recherche une vie de couple complice et amoureuse avec un H. actif, sincère, ayant le sens de l'humour, 46/56 ans. Réf. 3141264

**63 ANS, BELLE FEMME ATTIRANTE** à l'allure chic et pas fière, RETRAITÉE, intelligente, gracieuse, créative, qui apprécie les voyages et la nature. Veuve, c'est la F. idéale pour un H. ouvert, dynamique, bienveillant, 55/65 ans. Réf. 3141251

**VOUS SEREZ CONQUIS PAR SA BONNE HUMEUR,** son humour, son esprit jeune, 80 ANS, coquette et jolie RETRAITÉE ENSEIGNANTE, proche de la nature, divorcée, bien seule, sans enfants, aimerait échanger et partager de bons moments avec un ami courtois, ouvert, âge en rapport. Réf. 9141135

### HOMMES

**49 ANS, UNE PRÉSENCE À LA FOIS VIRILE ET CHALEUREUSE,** 1,77 m, soigné, un H de cœur, sérieux, fidèle et sentimental, non dépourvu d'humour, il aime bricoler, marcher, la vie de famille, EMPLOYÉ, div., ss enft, acceptera volontiers ceux de sa compagne qu'il espère gentille, sérieuse, naturelle, 45/55 ans. Réf. 3141265

**58 ANS, UN HOMME QUI A BEAUCOUP D'AMOUR À DONNER !** sympa, ouvert et attentionné, il vous proposera des petits week-ends sympas, des voyages, vous fera danser ou bricolera pour vous, EMPLOYÉ au physique agréable, cél., il souhaite partager une tendre complicité avec une F. sincère, simple, affectueuse, 52/58 ans. Réf. 3141257

**73 ANS, BELLE PRESTANCE,** 1,82 m, un bel H. au charisme fort et une gde ouverture d'esprit, tt l'intéresse, très actif, apprécie la vie culturelle et les convivialités, DIRECTEUR DE SOCIÉTÉ, veuf, bientôt en retraite, il se montrera attentionné et prévenant auprès d'une D. positive, ouverte et agréable, 60/75 ans. Réf. 3141241

**77 ANS, RETRAITÉ TRÈS ACTIF,** soigné, le sourire de l'homme avenant, tendre et courtois, de compagnie agréable, il vous emmènera danser, visiter, voyager, séparé, ne supporte plus cette solitude, son souhait : rendre heureuse une D. coquette, gentille, compréhensive, 65/77 ans. Réf. 3141237

Cabinet indépendant franchisé

637929500

**Voir annonces et témoignages surwww.relations-conseil.com**

DU **7 JANVIER** AU **17 FÉVRIER**

# SOLDES

**monsieur-meuble.com**

monsieur meuble
ÉVIDENCES INTÉRIEURES

Soldes d'hiver, du 7/01/15 au 17/02/15 (ou selon législation en vigueur dans certains départements) sur les meubles, salons, rangements, literies et décorations signalés par une étiquette spéciale en magasin, dans la limite des stocks disponibles. Voir conditions de livraison et d'installation en magasin.

**Ameublement ROGNON - côté Cora - PERRIGNY-LÈS-DIJON**

623835200

Vient de paraitre

## Paracorde

Cet ouvrage propose de s'initier à l'art du tressage et du nouage de la paracorde en réalisant 22 projets colorés.
La paracorde est une corde de parachute utilisée à l'origine pendant la Seconde Guerre mondiale. Ultra résistante, elle permettait aux parachutistes de se confectionner divers accessoires à base de noeuds pouvant se défaire rapidement. Aussi appelée « corde de survie » en raison de sa polyvalence, elle est aujourd'hui employée dans le milieu des survivalistes. Grâce à ses couleurs et ses motifs, la paracorde fait son entrée dans les loisirs créatifs. Il en existe 2 sortes : la paracorde 325 et la paracorde 550 pouvant supporter jusqu'à 147 et 250 kg.
(Bijoux et accessoires en paracorde, *Ed. Eyrolles, 9,50€*)

## Inspiration broderie

A la croisée du mode d'emploi et du carnet d'inspiration, ce livre permet d'explorer toutes les possibilités de sa machine à coudre et/ou à broder, quelque que soit la marque. Trousse à bijoux fleurie, chemise à motifs feuilles, set de voyage, plaid chic, chemin de table élégant, couverture de bébé, jupe d'été... Cécile Bériot détaille la réalisation complète. Matériel et fournitures sont toujours bien précisés.
(*Ed. Eyrolles, 25€*)

## À coudre

Les auteurs -à la tête du site L'Étoile de Coton- propose un livre de couture pour réaliser soi-même 20 projets cadeaux -vêtements et accessoires- pour bébés, enfants, ados et adultes. Porte-bébé hamac, sac besace, guêtres, sac à tarte... tous ces modèles -classés par tranche d'âge et de niveau de difficulté croissant- sont facilement réalisables grâce aux pas à pas détaillés, aux patrons à taille réelle.
(*Ed. Eyrolles, 22€*)

Vie pratique

# **Une brosse** nettoyante

La gamme premium d'appareils à pulsations pour le soin du visage LUNA™ de FOREO a révolutionné l'industrie de la beauté en offrant une nouvelle façon de prendre soin de votre peau. À utiliser jusqu'à 2 mn avec votre produit de soin habituel, le teint est instantanément plus radieux et éclatant.

Grâce à ses picots épais en silicone spécialement ordonnés et conçus pour les hommes, la brosse à pulsations for Luna™ Men est un soin qui répond aux besoins spécifiques de leur peau, plus épaisse et riche en glandes sébacées. En seulement 1 mn, LUNA™ for MEN assure un rasage confortable et aide à réduire le feu du rasoir tout en débarrassant la peau des cellules mortes et des impuretés.

**Conseils d'utilisation**

Humidifier le visage et appliquer le produit nettoyant, puis humidifier la surface de la brosse
Allumer for Luna™ Men et ajuster l'intensité des pulsations en appuyant sur les boutons +/-
Les pulsations s'arrêteront momentanément et l'indicateur lumineux clignotera toutes les 15 secondes, indiquant ainsi qu'il faut changer de zone à nettoyer.
Appuyer sur le bouton central pour mettre l'appareil en veille, puis rincer le visage et la brosse.

**Réaliser le rasage**

Appuyer de nouveau sur le bouton central pour activer le mode anti-âge et appliquer la surface anti-âge sur les zones les plus propices aux rides.

Utile

# **Protégez**-vous

Depuis sa naissance en Provence, terre de prédilection de la couleur et des senteurs, Florame maîtrise les prodiges de la distillation, savoir-faire ancestral qui permet d'extraire la quintessence des plantes. Grâce à plus de vingt ans d'expertise en aromathérapie, elle intègre les huiles essentielles les plus précieuses dans ses produits biologiques pour vous restituer, intactes, toutes leurs vertus. Avec Florame, jour après jour, restaurez l'harmonie naturelle du corps et de l'esprit et ajoutez plaisir et bien-être à vos gestes santé et beauté. Le Spray Respir' + est indispensable pour combattre tous les maux de l'hiver. Il aide à traverser la saison hivernale en toute sérénité grâce à l'action d'un complexe exclusif de 7 huiles essentielles aux propriétés purifiantes et assainissantes issues de l'agriculture biologique. La synergie des huiles essentielles d'Eucalyptus, Pin, Térébenthine, Menthe poivrée et Romarin cinéole libère des fragrances fraîches et boisées idéales pour vous accompagner tout l'hiver.

Santé

# **Acupression** et thermothérapie

Torticolis, mal de dos, lumbagos, courbatures et tensions sont les plus répandues. Particulièrement douloureuses elles sont aussi très handicapantes, et certains facteurs extérieurs comme le stress, la fatigue et les mauvaises postures peuvent augmenter leur durée. Soulager, sans médicament, douleurs et tensions musculaires, c'est aujourd'hui facile et rapide avec le coussin Mysa by Climsom. Son secret ? Il combine les bienfaits de l'acupression à ceux de la thermothérapie. Réchauffé une minute aux micro-ondes ou bien placé 2 heures au congélateur, le coussin Mysa by Climsom déculpe l'effet antidouleur de l'acupression.

# Bien vieillir en Côte-d'Or

## 2e salon des seniors

nouveauté 2015

Speed dating du bénévolat

**5 - 6 février 2015 • 9h-17h**

**Palais des Congrès • Dijon**

**entrée gratuite**

le bien-vivre 100% Côte-d'Or

© Direction Communication CG21 / JPL - 12/14

**Exposants, conférences, tables rondes, animations… Tout pour préparer et bien vivre sa retraite.**

en partenariat avec

Carsat Bourgogne & Franche-Comté · msa santé famille retraite services · RSI Bourgogne · ars Agence Régionale de Santé Bourgogne · LE BIEN PUBLIC · Bleu Bourgogne · VieSENIOR

**Informations et programme sur *www.cotedor.fr***

un salon organisé par

**Conseil Général Côte d'Or**

www.cotedor.fr

629408100

# CONSTRUISEZ

## l'avenir sur de solides fondations

**ADRESSE • ARCHITECTURE • QUALITÉ / PRIX**

### CHENÔVE

LIVRAISON IMMÉDIATE

**LE CONFORT D'UNE RÉSIDENCE BBC AUX PORTES DE DIJON**

Dans un quartier vert et pratique, à 300 m de la Mairie et des commerces.

- **2 P. : 82 000 €*** • **3 P. : 115 000 €***
- **4 P. : 158 000 €***

**Les Villas du Mail**
Rue des Clématites

### DIJON

LIVRAISON IMMÉDIATE

**AU CALME ET AU VERT, AVEC DES EXPOSITIONS PLEIN SUD**

Des résidences écologiques et contemporaines, au calme d'un éco-quartier

- **3 Pièces : 134 000 €***

**Pays**
Avenue Champollion

### DIJON

**À 100 M DU CHÂTEAU DE POUILLY ET DE SON PARC**

Dans un quartier résidentiel et pratique, avec le tramway T2 à 500 m.

- **2 P. : 134 000 €*** • **3 P. : 187 000 €***
- **4 P. : 265 000 €***

**Villa Matisse**
2, rue Henri Matisse

### DIJON

**QUARTIER EIFFEL, PROCHE DU CANAL**

Commerces de proximité et supermarché à 250 m, groupe scolaire à 400 m.

- **2 Pièces : 138 000 €***
- **3 Pièces : 155 000 €***

**Le Castel**
56, rue de Larrey

### DIJON

**QUARTIER MONTMUZARD, DANS UN QUARTIER RÉSIDENTIEL**

Un emplacement de qualité avec le CHU à 1100 m et les universités à 1500 m.

- **2 Pièces : 82 000 €***
- **3 Pièces : 155 000 €***

**"L" Résidence**
Angle rue A. Joanne/Bd de Strasbourg

### ST-APOLLINAIRE

NOUVEAU

**DANS UN QUARTIER CALME ET PRATIQUE**

A proximité des commerces, des écoles et du parc Pré-Thomas.

- **2 Pièces : 145 000 €***
- **3 Pièces : 171 000 €***

**Les Villas Lilas**
Angle rue de Mirande/Ch. de la Tirbaude

Espaces de vente ouverts vendredi et samedi de 10h à 12h30 et de 14h à 19h.
Mardi, mercredi et jeudi de 14h à 19h. Fermés dimanche et lundi.

**03 80 100 100**

**NOUVEAU EN 2015**

**CONDITIONS EXCEPTIONNELLES**
pour habiter ou investir**

0% PTZ+ DEVENEZ PROPRIÉTAIRE L'ÉTAT VOUS SOUTIENT

Dispositif PINEL

**Des taux de crédit toujours très bas !**

**PROMOGIM**
L'IMMOBILIER RESIDENTIEL EN FRANCE
www.promogim.fr

* Prix à partir de - TVA 20% sauf Chenôve et Dijon "Pays" TVA 5,5 % et Dijon "Le Castel" TVA 7 % - Hors parking - Valeur 01-2015 - Sous réserve de disponibilité - ** Voir conditions sur notre espace de vente

Ibiza Illustrations à caractère d'ambiance - Promogim Groupe S.A. RCS Nanterre 339 715 336.

68849900